

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:
г.Москва, ул. Туристская, д. 16, корп. 4
в форме заочного голосования

г. Москва

29.11.2013 г.

В период с 22.11.2013 по 28.11.2013 года в многоквартирном доме по адресу: г.Москва ул. Туристская, д. 16, корп. 4 проводилось общее собрание в форме заочного голосования

Инициатор собрания: государственное казенное учреждение «Инженерная служба района Северное Тушино», как представитель собственника города Москвы в соответствии Постановлением Правительства Москвы от 24.04.2007 №299-ПП.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 14991,5 кв.м., что составляет 100 %.

Всего поступило решений: 53

Действительных 53 решения собственников помещений, обладающих 54,41 % голосов от общего числа голосов, что составляет 8156,88 кв.м, в том числе в собственности города Москвы 41,59 %, что составляет 6234,96 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.
Голосование правомочно.

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Избрание управляющей компании;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченным им органом;
5. Установление срока договора;
6. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, а также лица ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- 1.Дубинин Д.В.- экономист отдела по работе с УК,ТСЖ,ЖСК, ГКУ "ИС района Северное Тушино"
2. Стародубцева Н.М. - нач. отдела ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
3. Никольская О.В. - инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Результаты голосования:
За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: избрали счетную комиссию в составе:

- 1.Дубинин Д.В.- экономист отдела по работе с УК,ТСЖ,ЖСК, ГКУ "ИС района Северное Тушино"
2. Стародубцева Н.М. - нач. отдела ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
3. Никольская О.В. - инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

2. По второму вопросу

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом (ст. 161 ЖК РФ) – управление управляющей компанией.

Результаты голосования:
За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: управление многоквартирным домом поручить управляющей компании.

3. По третьему вопросу:

Предложено избрать управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

Результаты голосования:

За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: избрали управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

4. По четвертому вопросу:

Предложено заключить договор управления с ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» на условиях представленного проекта договора.

Договор рекомендован Правительством Москвы или уполномоченным им органом.

Результаты голосования:

За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

5. По пятому вопросу:

Предложено установить срок договора 5 лет.

Результаты голосования:

За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: установить срок договора с управляющей организацией 5 лет.

6. По шестому вопросу:

Предложено определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников

помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП

ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**

Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Результаты голосования:

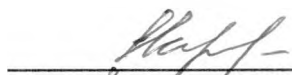
За – 54,41 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: определили местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**
Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

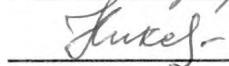
Протокол подписали члены счетной комиссии:



1. Дубинин Д.В.- экономист отдела по работе с УК, ТСЖ, ЖСК,
ГКУ "ИС района Северное Тушино"



2. Стародубцева Н.М. - нач. отдела ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"



3. Никольская О.В. - инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"